**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

**Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина, Каширское шоссе, 23 км., д. 1**

Сообщаем Вам, что по инициативе ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +» будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина, Каширское шоссе, 23 км., д. 1, в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка[[1]](#footnote-1)\* для голосования, который направляется каждому собственнику в почтовый ящик.

**Дата начала голосования: 09ч.00мин. 01 июня 2024 года.**

**В 12 часов 00 минут 8 июля 2024 года заканчивается прием заполненных бланков от собственников.**

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина, Каширское шоссе, 23 км., д. 1 и передать заполненный бланк решения по поставленным на голосовании вопросам в офис ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +» по адресу: пос. Совхоза имени Ленина, д. 15, корп. 1, офис А2 или по электронной почте: sovhozlenina-plus@yandex.ru с указанием темы письма: «решение собственника мкд 1 23 км Каширского ш.».

*Ознакомиться с информацией по проводимому осс можно на сайте* [*www.uk-plus.ru*](http://www.uk-plus.ru)*, а также в офисе.*

 **Повестка дня общего собрания:**

1. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества мкд в размере 22,61 руб./кв.м. с 01.07.2024г.
2. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина, Каширское шоссе, 23 км., д. 1.
3. Утвердить виды работ по капитальному ремонту общего имущества: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения до 3-х этажей многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина Каширское шоссе, 23 км., д. 1.
4. Утвердить виды работ по капитальному ремонту общего имущества: ремонт системы холодного водоснабжения с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина, Каширское шоссе, 23 км., д. 1.
5. Утвердить виды работ по капитальному ремонту общего имущества: ремонт системы водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина, Каширское шоссе, 23 км., д. 1.
6. Утвердить виды работ по капитальному ремонту общего имущества: вскрытие и восстановление полов при замене системы отопления, канализации, холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина, Каширское шоссе, 23 км., д. 1.
7. Установить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту:исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту утвержденных Правительством Московской области.
8. Уполномочить ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +» участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества мкд, а также подписывать акты выполненных работ.
9. Избрать председателем общего собрания: Визер Татьяну Николаевну (кв. 4).
10. Избрать секретарем общего собрания: Ильченко Сергея Владимировича (кв.3).
11. Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии: Визер Татьяна Николаевна (кв.4), Ильченко Сергей Владимирович (кв. 3).
12. Определить место хранения копий документов общего собрания – офис ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +», расположенный по адресу: Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина, д. 15, корп. 1, офис А2.

Инициатор: **ЗАО «Управляющая компания Совхоз имени Ленина +»,** ОГРН 1085003006637, ИНН 5003084135, Московская область, г. Видное, пос. Совхоза имени Ленина, д. 15, корп. 1, офис А2, sovhozlenina-plus@yandex.ru.

1. \* Форма бланка для голосования будет направлена собственникам в почтовые ящики до 01.06.2024г. [↑](#footnote-ref-1)